

ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ
КВАРТИР-СТУДИЙ № 5, 7

№	Название	Площадь, м²
1.	Комната-студия	15,4
2.	Ванная комната	3,9
3.	Кухня-ниша	5,0
4.	Комора	0,8
5.	Балкон	1,5 x 0,3 = 0,45

Жилая площадь квартиры - 15,4 м²

Общая площадь квартиры - 25,6 м²

Общая площадь квартиры** - 25,1 м²

ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ
КВАРТИРЫ-СТУДИИ № 6

№	Название	Площадь, м²
1.	Комната-студия	15,5
2.	Ванная комната	3,5
3.	Кухня-ниша	5,2
4.	Комора	0,8
5.	Балкон	3,6 x 0,3 = 1,08

Жилая площадь квартиры - 15,5 м²

Общая площадь квартиры - 26,1 м²

Общая площадь квартиры** - 25,0 м²

ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ
1-КОМНАТНОЙ КВАРТИРЫ № 10

№	Название	Площадь, м²
1.	Холл	3,8
2.	Ванная комната	3,9
3.	Кухня	7,2
4.	Общая комната	17,1
5.	Балкон	4,1 x 0,3 = 1,2

Жилая площадь квартиры - 17,1 м²

Общая площадь квартиры - 33,2 м²

ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ
1-КОМНАТНОЙ КВАРТИРЫ № 11

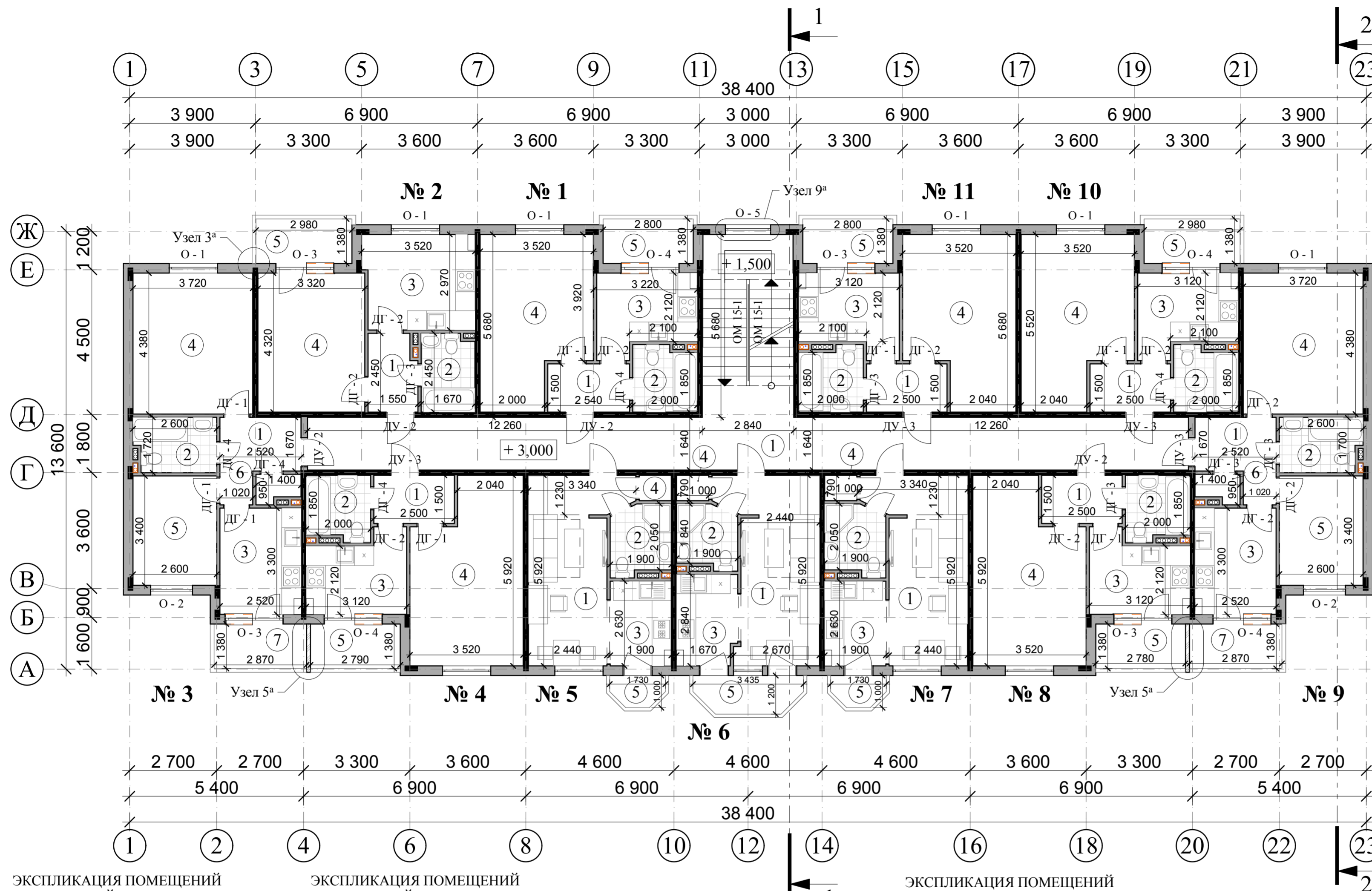
№	Название	Площадь, м²
1.	Холл	3,8
2.	Ванная комната	3,9
3.	Кухня	7,2
4.	Общая комната	17,1
5.	Лоджия	3,8 x 0,5 = 1,9

Жилая площадь квартиры - 17,0 м²

Общая площадь квартиры - 33,9 м²

ЭКСПЛИКАЦИЯ МЕСТ
ОБЩЕСТВЕННОГО ПОЛЬЗОВАНИЯ

№	Название	Площадь, м²
1.	Холл	47,6



ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ
1-КОМНАТНОЙ КВАРТИРЫ № 1

№	Название	Площадь, м²
1.	Холл	3,8
2.	Ванная комната	4,0
3.	Кухня	7,2
4.	Общая комната	17,0
5.	Лоджия	3,9 x 0,5 = 1,95

Жилая площадь квартиры - 17,0 м²
Общая площадь квартиры - 33,95 м²

ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ
1-КОМНАТНОЙ КВАРТИРЫ № 2

№	Название	Площадь, м²
1.	Холл	3,6
2.	Ванная комната	4,0
3.	Кухня	10,1
4.	Общая комната	14,3
5.	Балкон	4,1 x 0,3 = 1,2

Жилая площадь квартиры - 14,3 м²
Общая площадь квартиры - 33,2 м²

ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ
1-КОМНАТНЫХ КВАРТИР № 4, 8

№	Название	Площадь, м²
1.	Холл	3,8
2.	Ванная комната	3,9
3.	Кухня	7,2
4.	Общая комната	18,5
5.	Балкон	3,8 x 0,3 = 1,1

Жилая площадь квартиры - 18,5 м²
Общая площадь квартиры - 34,5 м²

ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ
2-КОМНАТНЫХ КВАРТИР № 3, 9

№	Название	Площадь, м²
1.	Холл	5,3
2.	Ванная комната	4,3
3.	Кухня	8,3
4.	Общая комната	16,3
5.	Спальня	8,8
6.	Комора	1,1
7.	Балкон	4,0 x 0,3 = 1,2

Жилая площадь квартиры - 25,1 м²
Общая площадь квартиры - 45,3 м²

ПОКАЗАТЕЛИ ПО ЭТАЖУ

Количество квартир на этаже, в т.ч. 1-комнатных, 2-комнатных, квартир-студий	11 6 2 3
Площадь квартир на этаже	371,2
Общая площадь этажа	479,2

Примечания.

** - Показатели общей площади квартир, показанные в соответствии с ч.5 ст.15 Жилищного кодекса РФ от 29.12.2004 N 188-ФЗ.
Без пометки - общие площади квартир, показанные в соответствии с п. В.2.2 Приложения В Свода Правил СП 54.13330.2011 "Здания жилые многоквартирные"

Примечания.

1. Разрезы смотреть листы
2. Спецификации заполнения проемов смотреть листы
3. Спецификацию метал. ограждений лестниц см. лист
4. Ведомость отделки помещений см. лист

					№308 от 13.08.2013		АС		
					Универсальная система 2-5-этажных сборно-монолитных жилых домов для застройки поселков и городов в Ростовской области РФ				
Изм.	№ уч.	Лист	№ док	Подп.	Дата	ТИП 51 С			
Г И П	Эйне				01.14				
Проверил	Загваздин				01.14				
Выполнил	Мальгина				01.14				
Н. контроль	Шевченко				01.14				
ПЛАН 3 ЭТАЖА. М 1:100						ООО "ЮГКаркасПроект"			